

légende

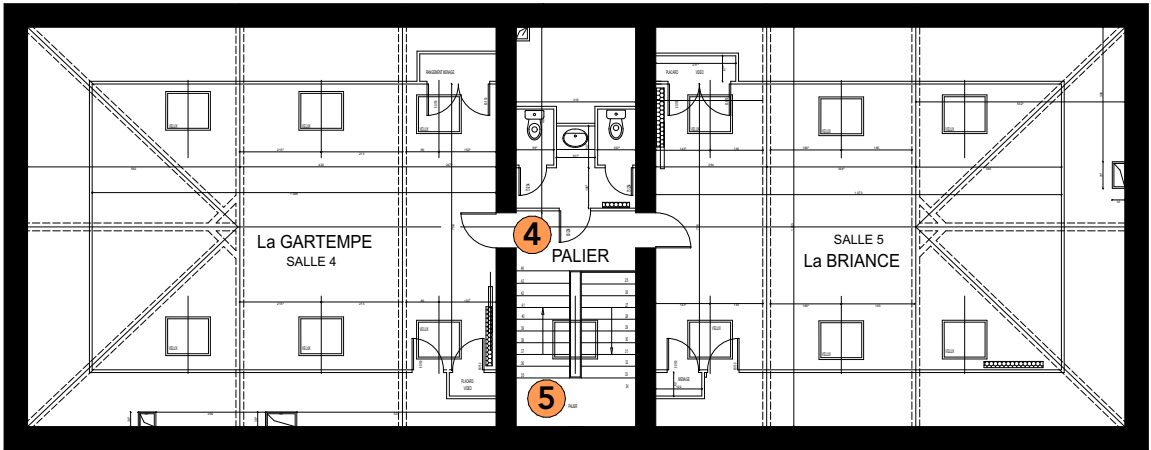
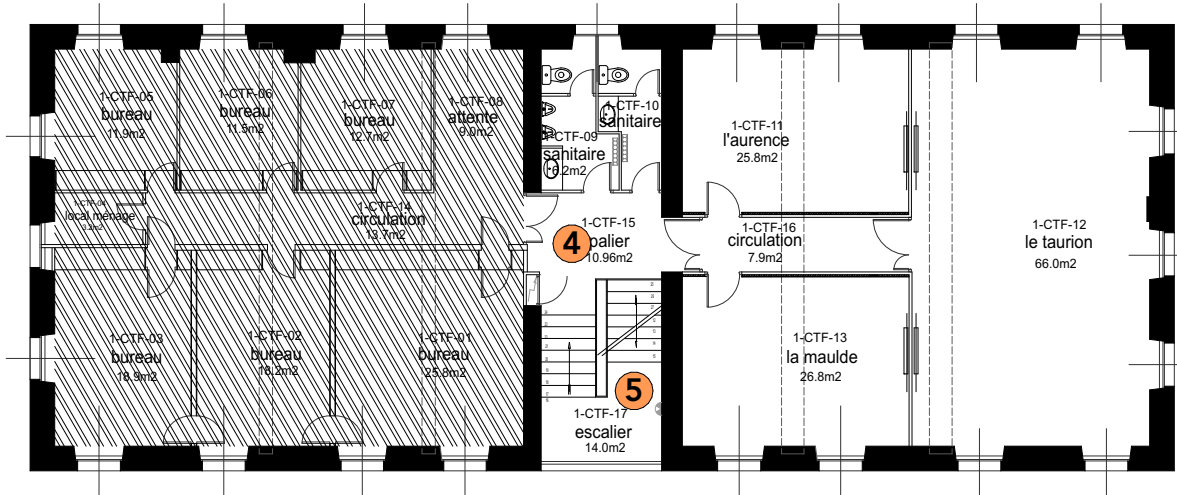
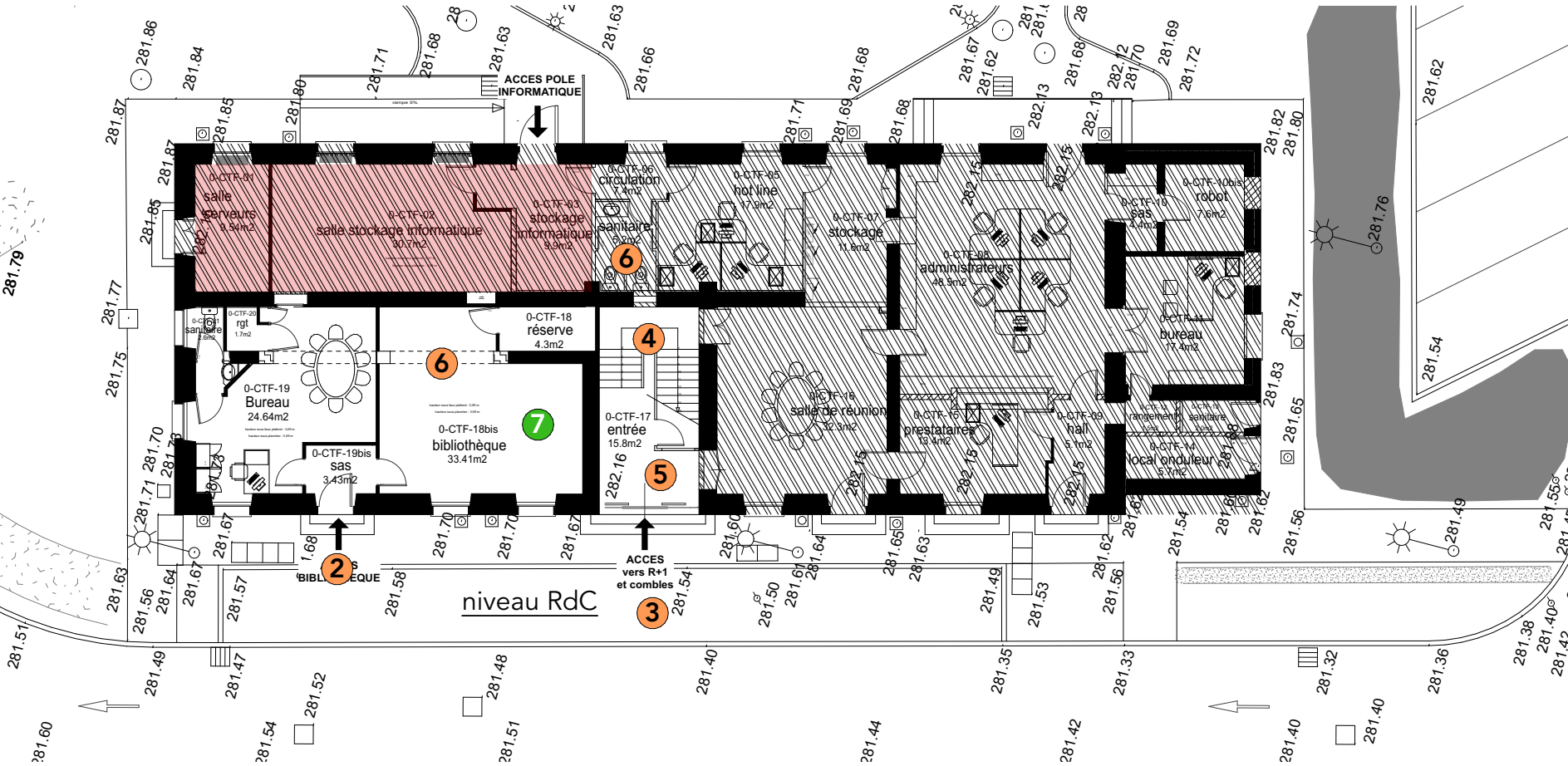
- Présence d'amiante
- locaux non accessibles public
- Non conformités - travaux réalisés par entreprises
- Non conformités corrigées en interne par CH ESQUIROL

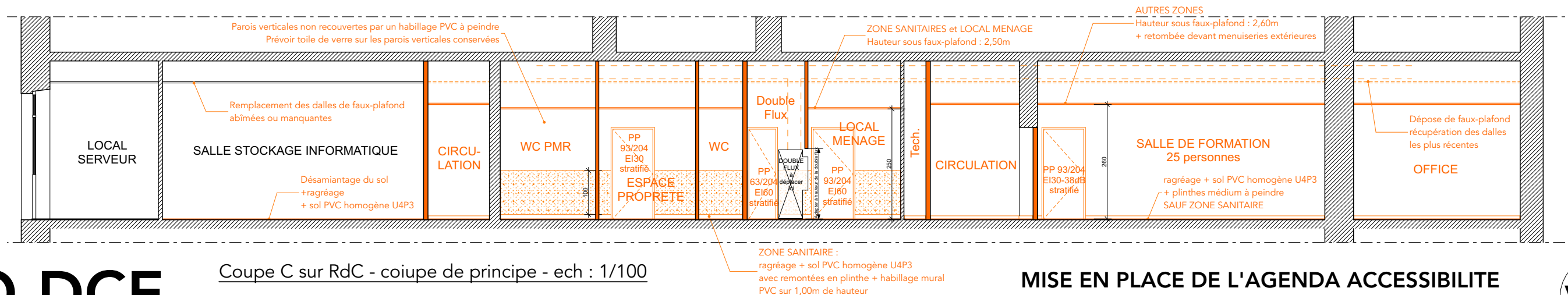
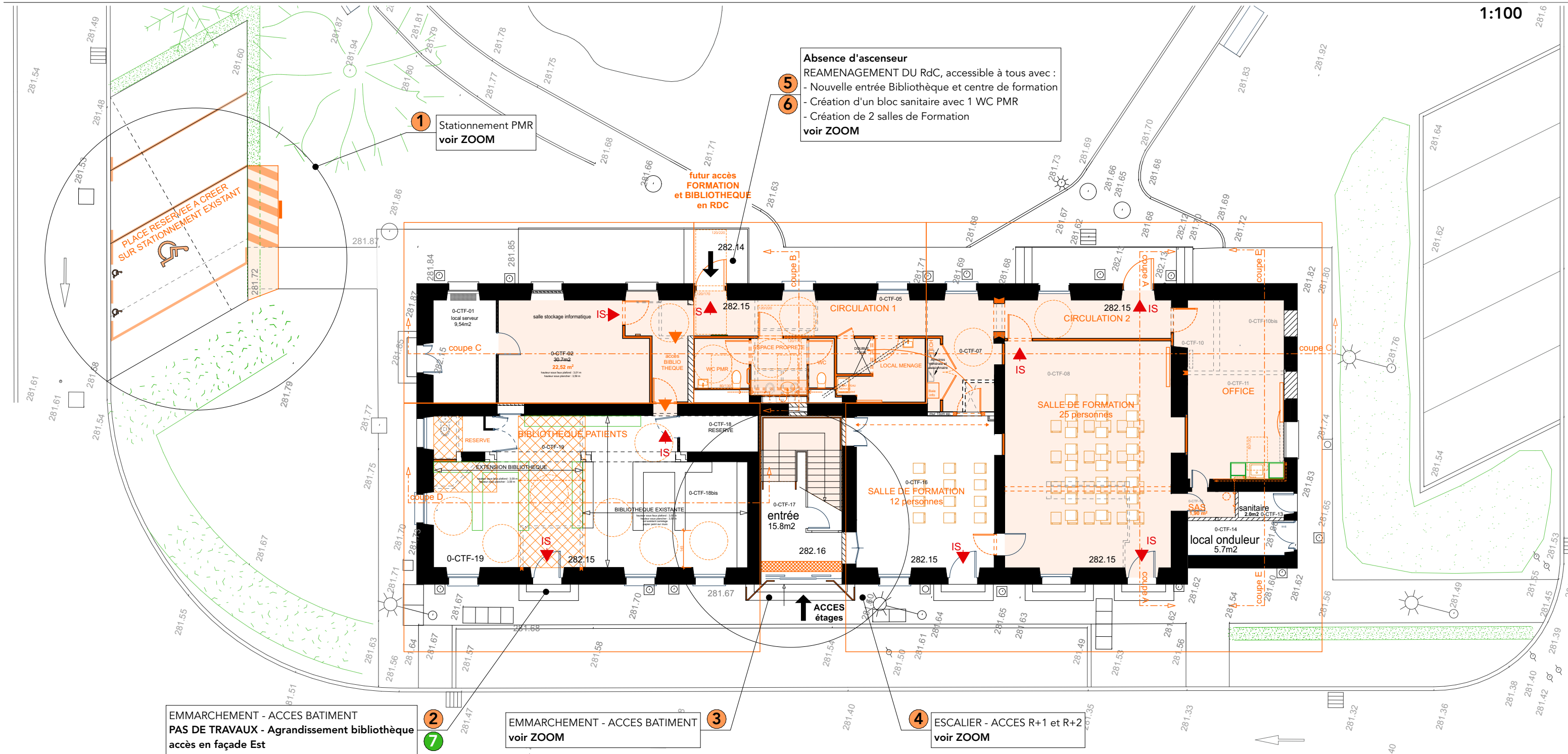
NON CONFORMITES RELEVES ET TRAVAUX PROJETES

1	STATIONNEMENT > Absence de stationnement situé à proximité de l'entrée > Eclairage insuffisant (<20lux)	TRAVAUX PROJETES > Création d'une place de stationnement PMR sur stationnement existant au plus près de la nouvelle entrée > Création d'une surlongueur de 1,20m à l'arrière de la place PMR (stationnement en marche arrière) par zebra peint avec raccordement sur cheminement existant - surlongueur à la place réalisé avec une finition enrobé > Identification de la place de stationnement avec marquage au sol (logos) et panneau réglementaire
2	ACCES ETABLISSEMENT - ACCES BIBLIOTHEQUE PATIENTS <u>embranchement extérieur devant porte</u> > Absence d'une main-courante > Absence de nez de marche contrastés > Absence de contremarche contrastées > Absence de bande d'éveil à la vigilance	TRAVAUX PROJETES > Accès à la bibliothèque modifié > Pas de travaux sur ces emmarchements > Cette entrée deviendra une issue de secours
3	ACCES ETABLISSEMENT - ACCES EXTERIEURS AUX ETAGES (SALLES DE FORMATION) <u>embranchement donnant accès sur cage d'escalier vers R+1 et R+2</u> > Absence de nez de marche contrasté > Absence de contremarche contrastées > Absence de main-courante de part et d'autre de l'escalier > Absence de bande d'éveil à la vigilance	TRAVAUX PROJETES > Réalisation de 2 mains courantes de chaque coté de l'escalier avec prolongement horizontal de la longueur d'un giron en haut et en bas de l'escalier > Peinture contrastée sur les nez de marche, 1ère et dernière contremarque > Pose d'une bande d'éveil à la vigilance dans le hall à 50cm du 1er nez de marche (accès bâtiment par porte automatique)
4	CIRCULATION VERTICALE - CAGE D'ESCALIER - ACCES AUX SALLES DE FORMATIONS R+1 et R+2 > Nez de marche insuffisamment contrastés > Absence de contremarches contrastées > Absence des bandes d'éveil à la vigilance sur chaque palier > Mains-courantes ne dépassant pas de la largeur d'une marche en bas et en haut de chaque niveau > Absence de la continuité de la main-courante extérieure sur les palier intermédiaire > Eclairage insuffisant (>150lux) NOTA : Mains courante intérieure conforme	TRAVAUX PROJETES > Prolongement des mains courantes extérieurs > Dépose et réfection complète du revêtement de sol sur chaque volée d'escalier, chaque palier intermédiaire et chaque palier d'étage, comprenant : - Nez de marche antidérapant contrastés - 1ère et dernière contremarches de chaque volée contrastées - Bande d'éveil à la vigilance podotactile sur chaque palier d'étage (R+1 et R+2) - Renforcement de l'éclairage existant pour atteindre 150lux
5	CIRCULATION VERTIACLES - ASCENSEUR Il n'existe pas d'ascenseur permettant l'accès de PMR aux espaces de formation.	TRAVAUX PROJETES Création de salles de formation en RDC randant accessible le service proposé. Pour cela le service informatique déménage dans un autres bâtiment > Il est alors définie une nouvelle entrée mutualisée à la bibliothèque des patients et aux nouvelles salles de formation > Il sera créé un bloc sanitaire comprenant 2 WC dont 1 WC PMR utilisables par les patients de la bibliothèque ou les usagers du centre de formation > Sont créées 2 salles de formations et 1 office avec kitchenette ATTENTION : présence d'amiante dans les sols - DESAMIANTAGE avant travaux
6	SANITAIRES > Absence de WC PMR dans la bibliothèque patient ou sur ensemble du RdC	
7	BIBLIOTHEQUE > Largeur entre étagères conforme mais mobilier gênant en bout de chaque allée	TRAVAUX PROJETES > Déplacement du mobilier pour permettre une rotation (150cm) en bout de chaque allée NOTA : Agrandissement de la bibliothèque dans le projet de réaménagement du RDC

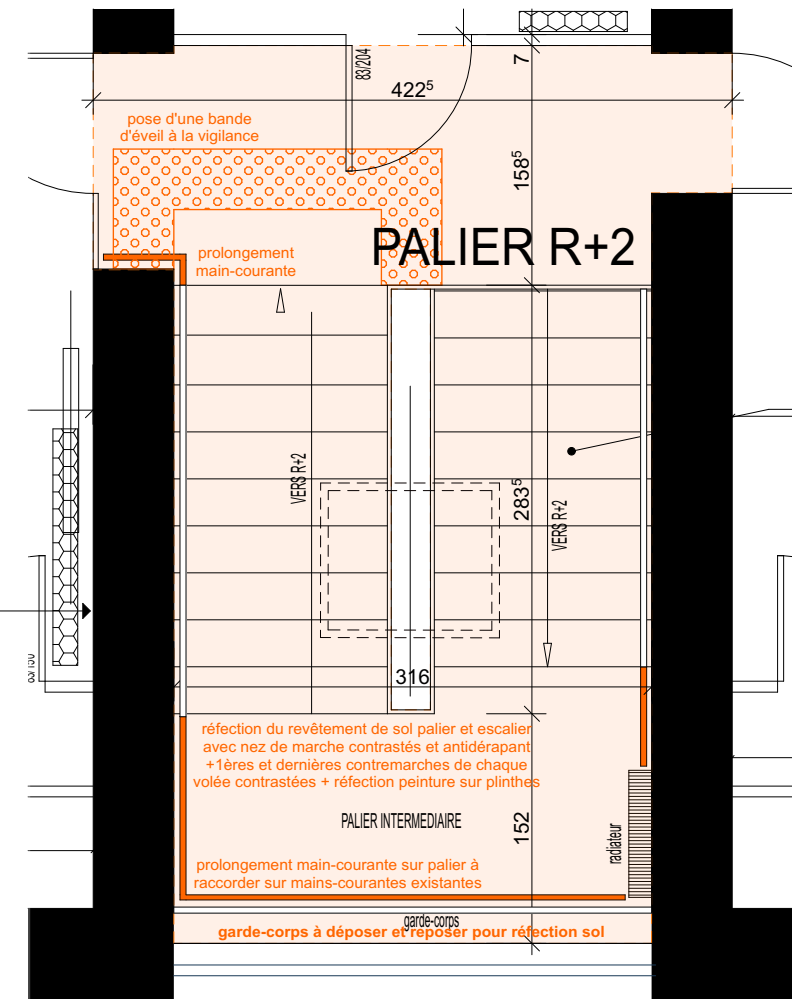
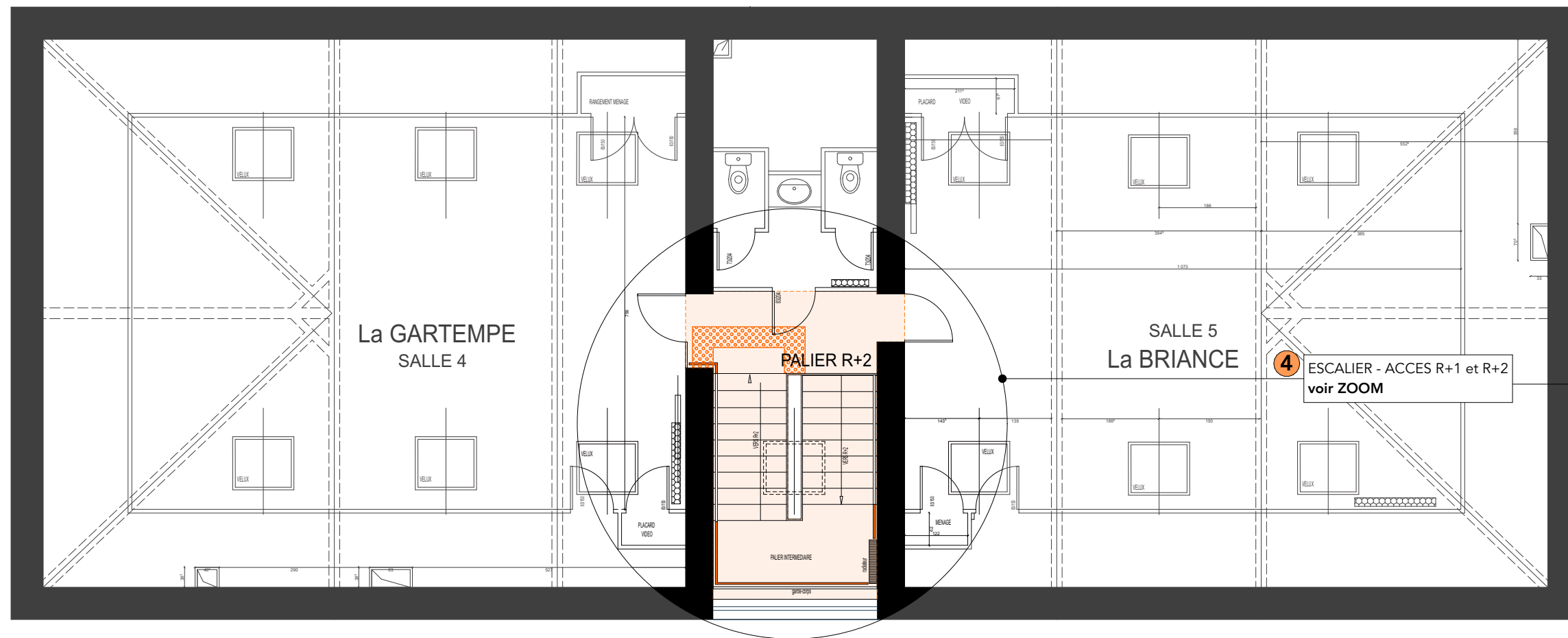
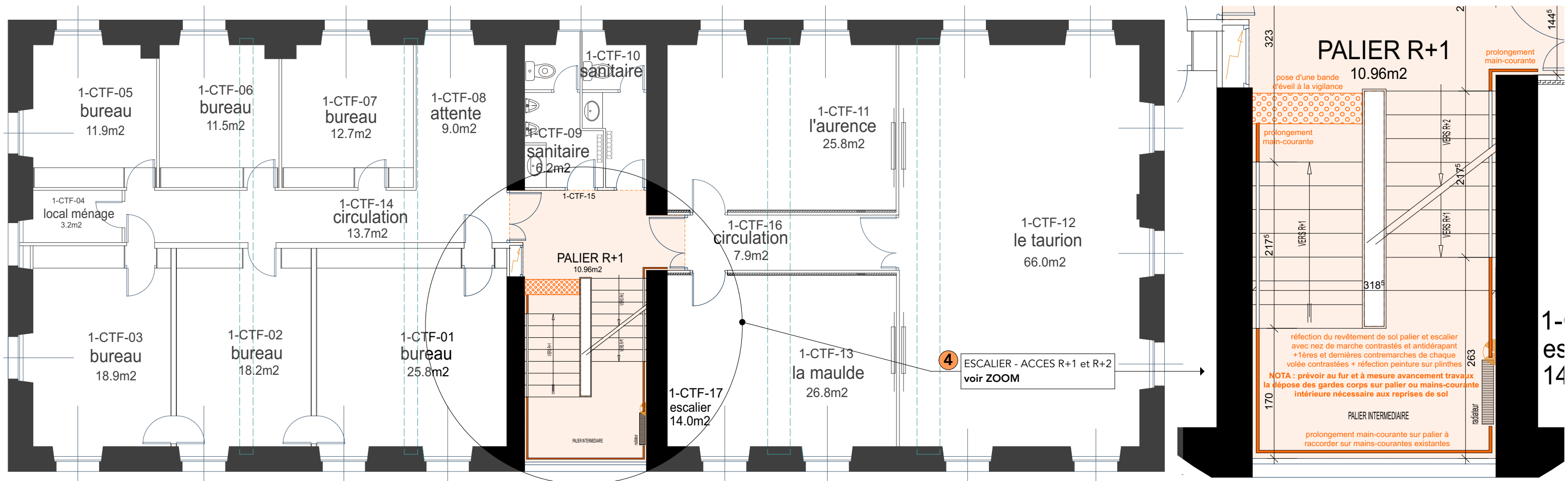
PRESENCE D'AMIANTE

RAAT relevant la présence d'amiante dans : les revêtements de sols et colles en RDC sols dalles PVC ou carrelage et dans les colles de faïence en RDC (sanitaires)





Coupe C sur RdC - coipe de principe - ech : 1/100



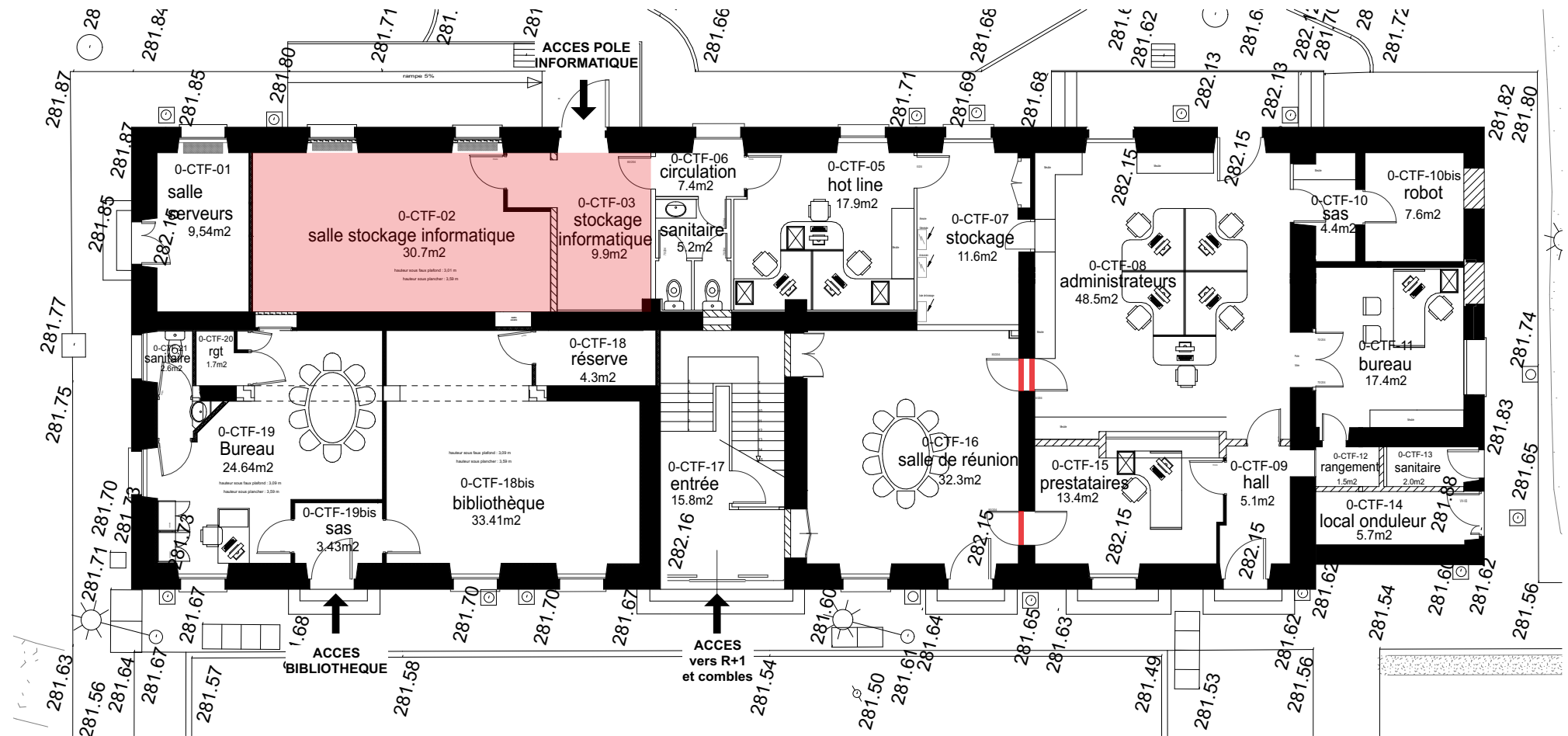
TRAVAUX DE DESAMIANTAGE

Zone à désamianter

avec revêtement dalles de sol souple

présence amiante : sol ragréage

>> dépose des revêtements de sol, colles,
ragréage et plinthes - plinthes conservées si
possible dans la salle de stockage



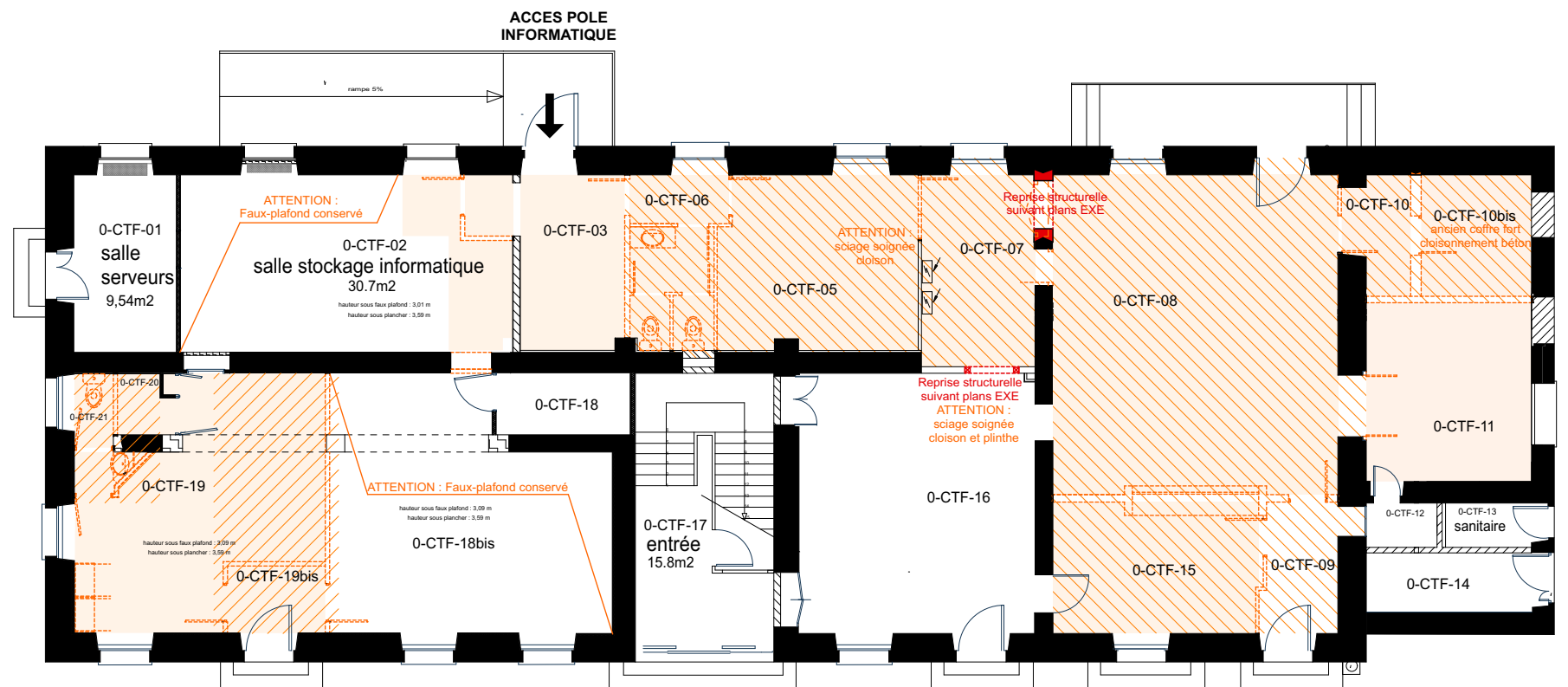
TRAVAUX DE DEMOLITION

>> Cloisons à démolir, compris blocs porte, dépose de
plinthes et dépose des mobiliers


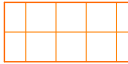
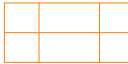
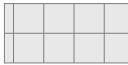
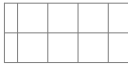
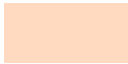
>> Faux plafond à déposer proprement pour récupération
des dalles et luminaires

>> revêtements de sol (non amiantés) à déposer, compris
colle, ragréage, plinthes, butées de portes, etc...

>> revêtements de sol (non amiantés) à déposer, compris
colle - ATTENTION : plinthes conservées / zones
correspondantes à des réfections carrelage en raccord
avec existant



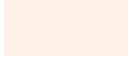

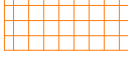




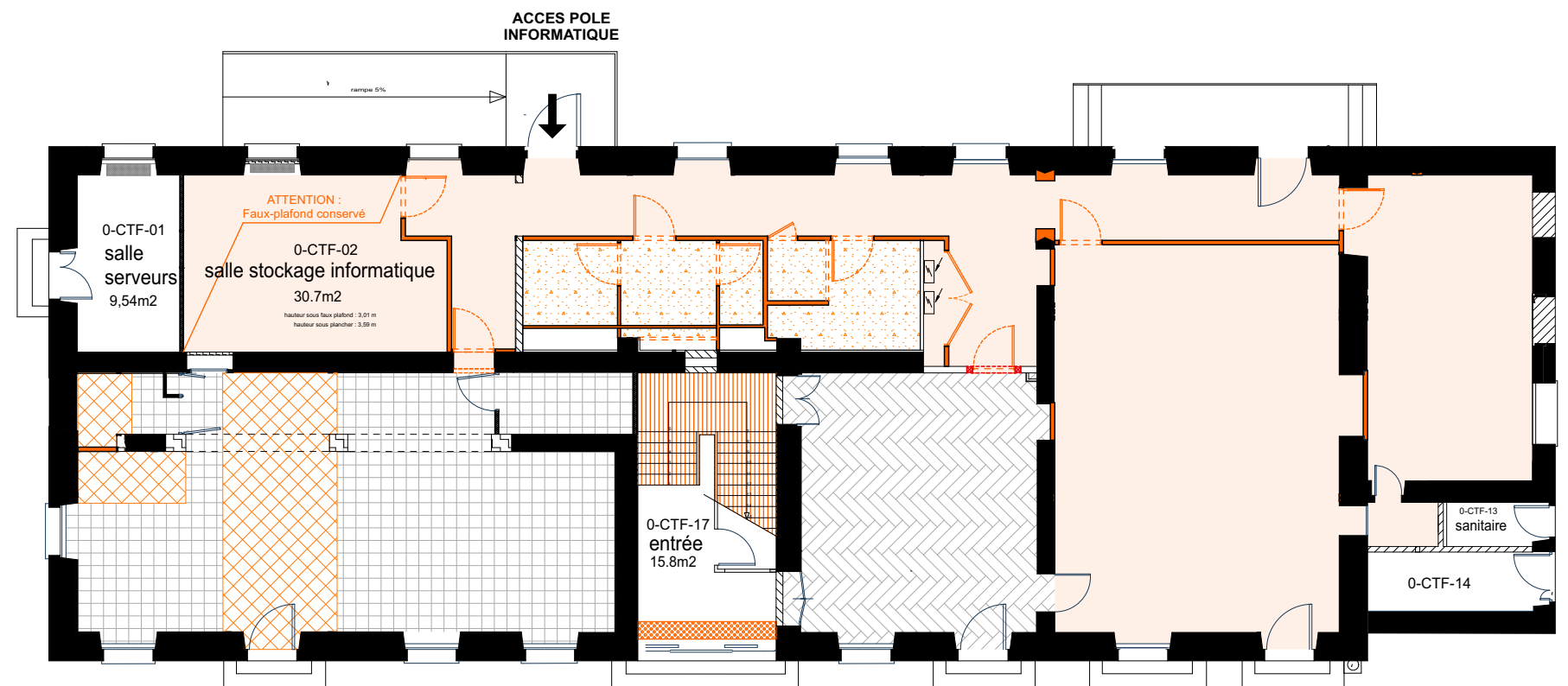
PLANS DES PLAFONDS

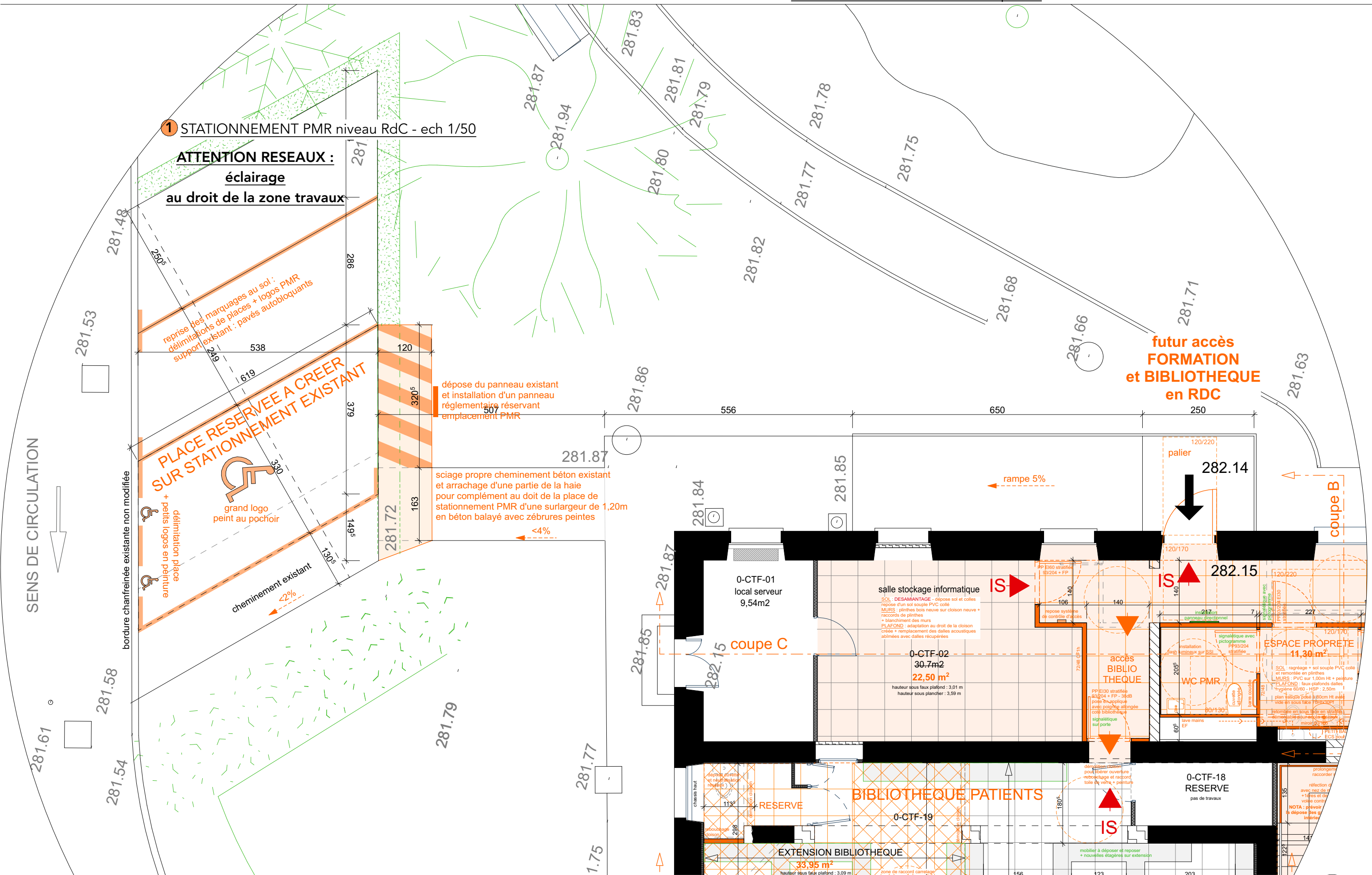
-  >> Faux-plafond acoustique démontable dalles 60/60 milieux humides - HSP : 2,50m
-  >> Faux-plafond acoustique démontable dalles 60/60 - HSP 2,60m
-  >> Faux-plafond acoustique démontable dalles 60/120 - HSP : 2,60m
-  >> Faux-plafond dalle 60/60 conservé - HSP : 3,09m remplacement des dalles abîmées
-  >> Faux-plafond dalle 60/60 conservé - HSP : 3,09m
-  >> Rebouchage et peinture plafonds plâtre existants HSP : 3,59m

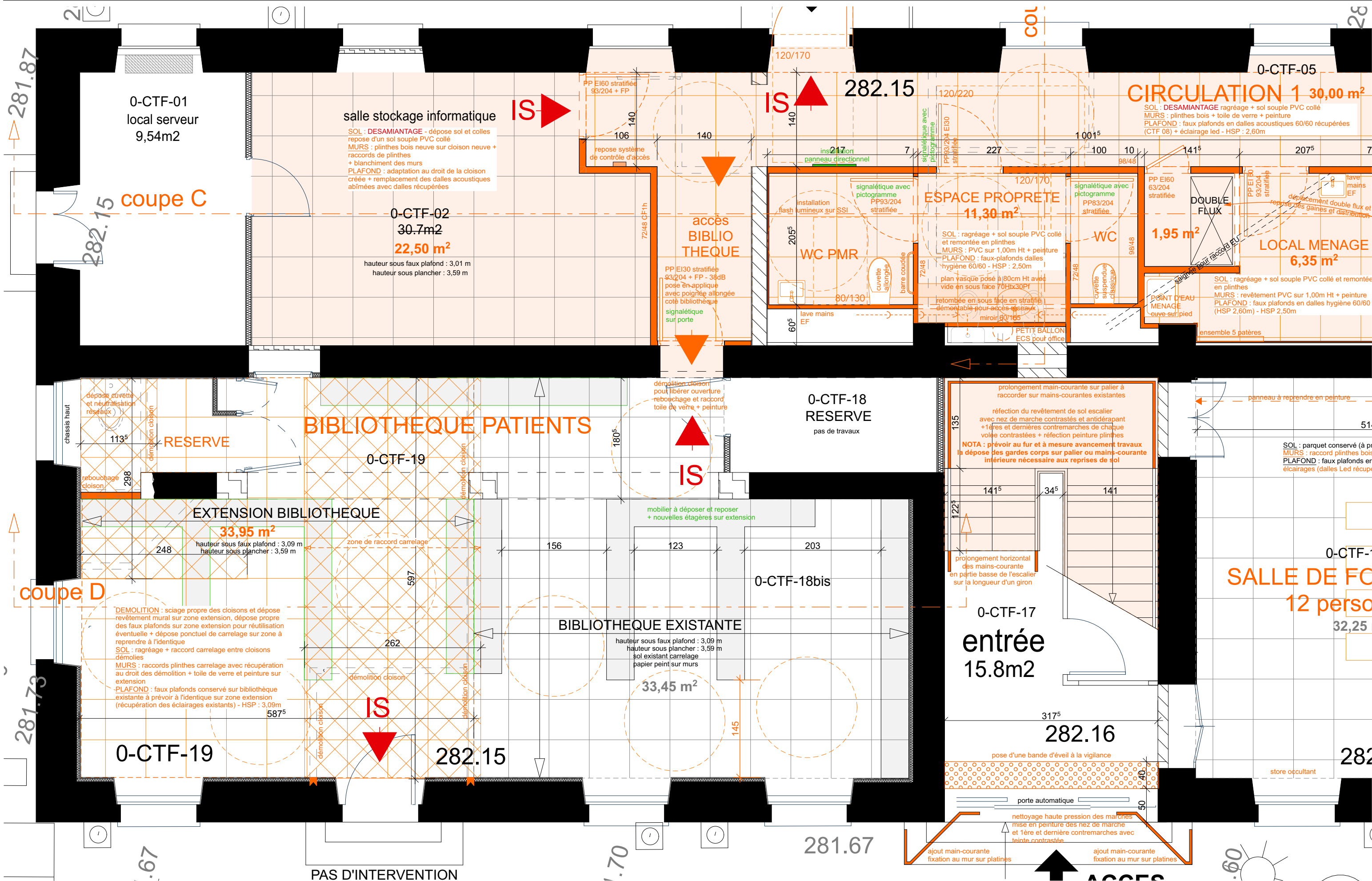


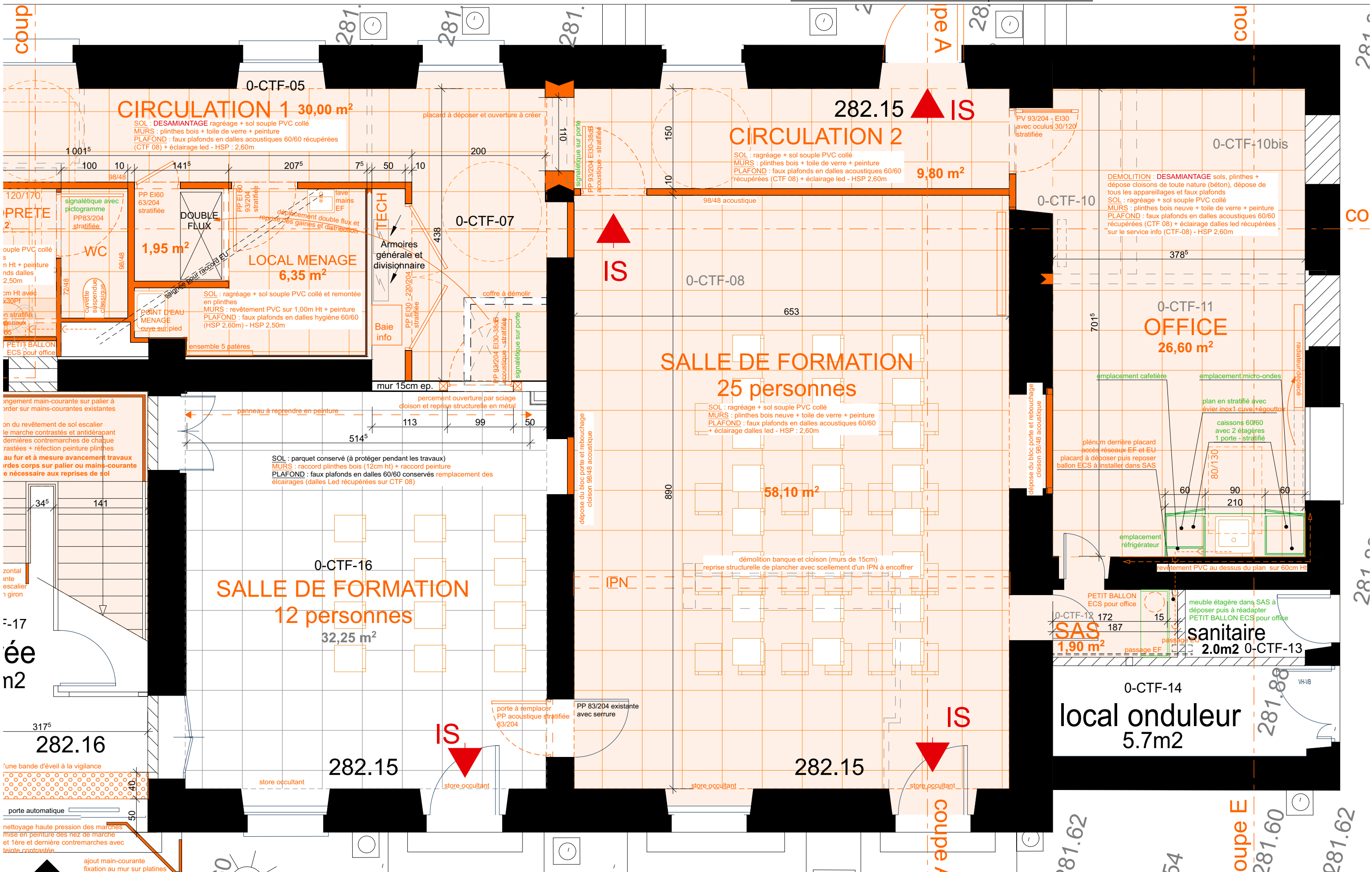
PLAN DES SOLS

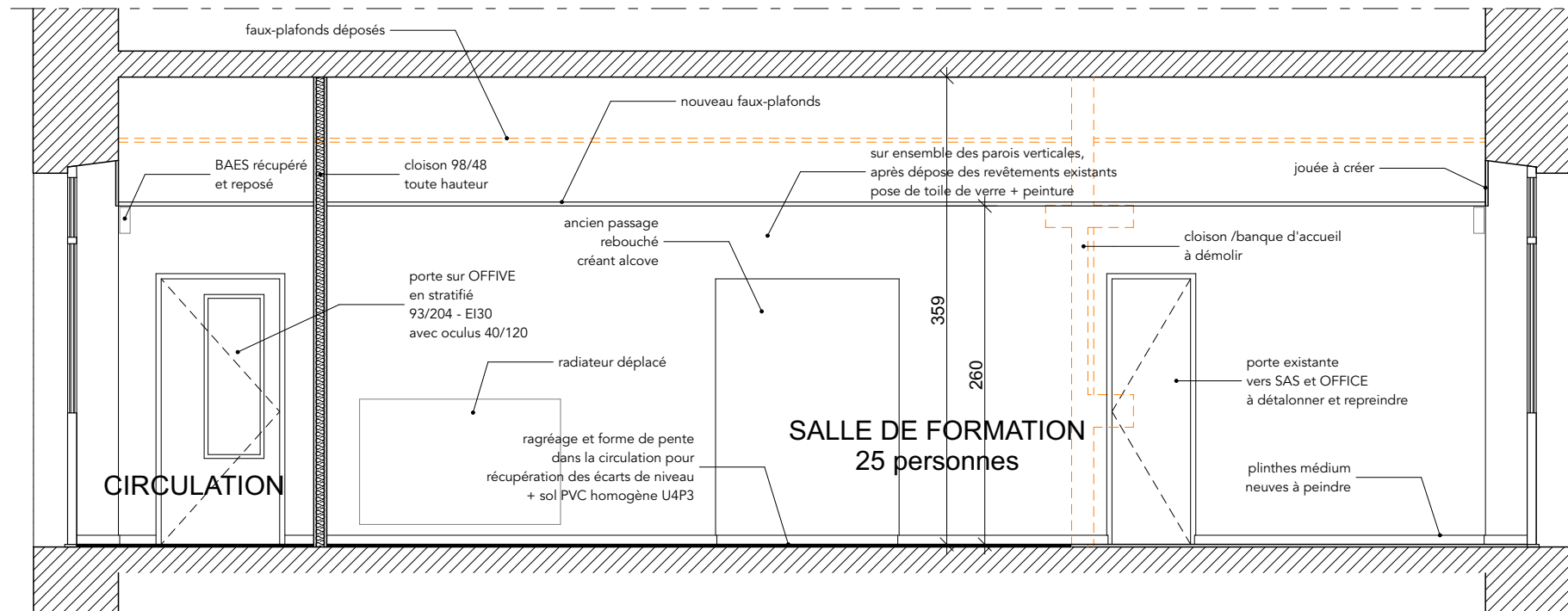
-  >> Bande d'éveil à la vigilance
-  >> Sol spécifique pour escalier U4P3
-  >> Sol PVC homogène U4P3 + plinthes médium à peindre
-  >> sol PVC homogène U4P3 avec relevé en plinthes
-  >> réfection carrelage similaire existant compris plinthes
-  >> carrelage existant non modifié
-  >> parquet non modifié



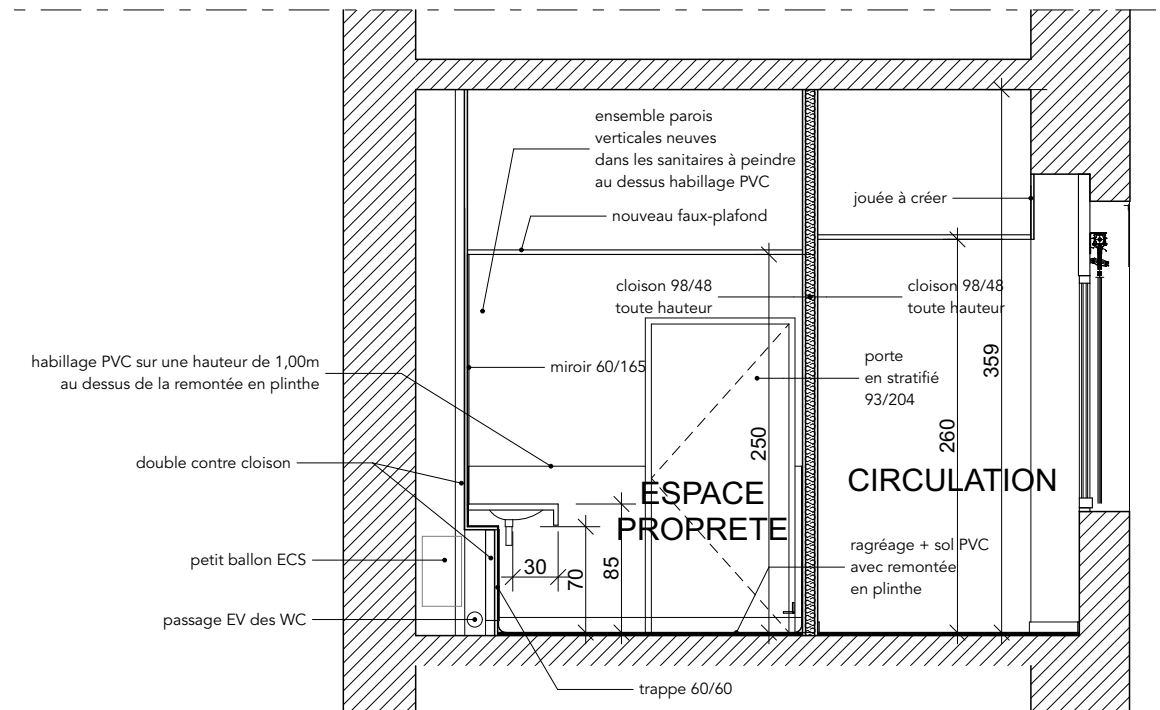




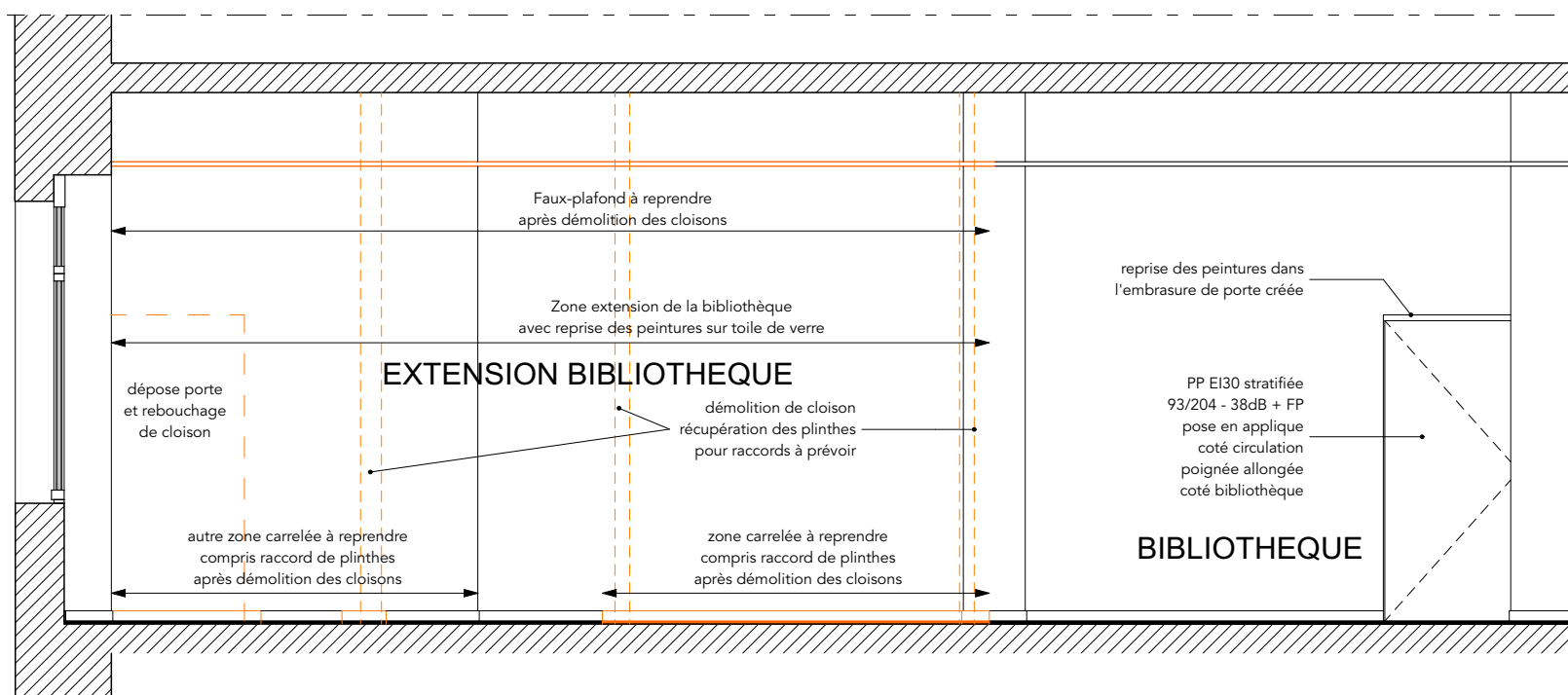




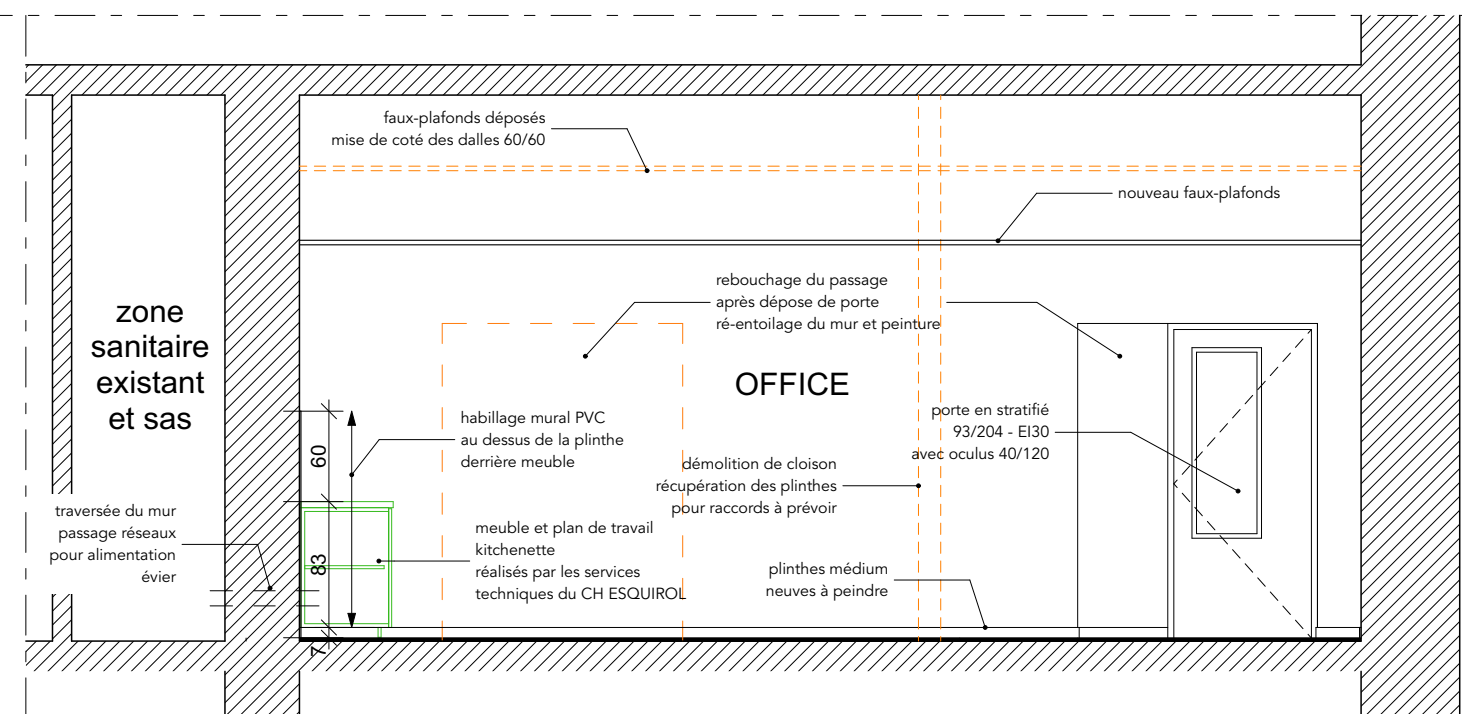
Coupe A sur RdC zone Formation - ech : 1/50



Coupe B sur RdC zone Sanitaires - ech : 1/50



Coupe D sur RdC zone Bibliothèque - ech : 1/50



Coupe E sur RdC sur Office - ech : 1/50